



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2022 год**  
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 37

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	671 959,04	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	388 769,26	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	632 490,08	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	202 278,42	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	172 752,25	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Техническое обслуживание инженерного оборудования	347 441,29	ежедневно	руб/кв.м.	3,52
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	16 774,31	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	8 880,52	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	75 484,39	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	288 123,41	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	37 495,51	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	349 300,30	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	18 254,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	18 254,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	288 578,13	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Холодное водоснабжение ОДН	9 792,32	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Компонент на тепловую энергию ОДН	14 858,61	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
Водоотведение ОДН	8 554,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
<b>ВСЕГО</b>	<b>3 550 041,11</b>	-	-	<b>35,97</b>